

Nyheter



Nyhetschef
Linn Grundberg
0660-72006
tips@allehanda.se



Printredaktör
Peter Forssell
0660-29 55 52
peter.forssell@mittmedia.se



Mer på webben!

■ På www.allehanda.se hittar du alltid de senaste nyheterna och fler reportage, tv-inslag, insändare, nöjesartiklar med mera från hela Ångermanland.

Aktivera ditt konto på Allehanda.se!

Aktivera ditt konto på Allehanda.se så får du tillgång till e-tidningen, allt Plusinnehåll och unika rabatter. Du aktiverar ditt konto genom att klicka på "Kund" längst upp i höger hörn på Allehanda.se. Välj "Aktivera ditt konto".



Följ oss på Facebook och Twitter

www.facebook.com/allehandamedia
www.twitter.com/Allehanda_se

Nytt kliv för Örnboet - detaljplan ska prövas

ÖRNSKÖLDSVIK Ett bygge på Varvsberget strider mot både grönsplan och översiktsplan.

Men kommunledningsförvaltningen vill trots detta pröva en detaljplan på Varvsberget för bostadsexploatering.

Och kommunstyrelsen håller med - så länge en utsiktsplats och naturvärden i området beaktas.

Den 1 april 2020 ansökte Nicklas Nyberg om planbesked för sin tomt på Varvsbergets topp. I dag är området inte detaljplanelagt, men i Nybergs ansökan går det att läsa om viljan att bygga tre punkthus med bostäder och en ny restaurang högst upp i det mittersta huset. Nyberg berättade vidare för Allehanda under en presskonferens 1 april om tre huskroppar med totalt 99 lägenheter med koppling till varandra.

- Vi kommer att bygga bostadsrätter i de två yttersta husen, och hyresrätter i mittenhuset. Högst upp i huset med hyresrätter ska det bli restaurang, sa Nicklas Nyberg då.

Med anledning av Nybergs planer har samhällsbyggnadsförvaltningen begärt ett yttrande från kommunstyrelsen. Detta då den ansökan som skickats in strider mot den nuvarande översiktsplanen, grönsplan och att området till största delen omfattar kommunägd mark.

Dessutom beskrivs området beröra särskilt känslig miljö och är av principiellt intresse. Samhällsbyggnadsförvaltningen slår också fast att satsningarna på berget kan medföra kom-



Kommunstyrelsen beslutade på tisdagen att pröva en ny detaljplan för Varvsberget i Örnsköldsvik.

SKISS: TM KONSULT



Kommunstyrelsens ordförande Per Nylén (S).

munala kostnader.

Kommunledningsförvaltningen har tagit ställning i ett förslag till kommunstyrelsen, och ställer sig i sitt yttrande positivt till prövning av en ny detaljplan på Varvsberget för bostadsexploatering.

På tisdagen sammanträdde kommunstyrelsen, där det togs beslut att gå vidare i frågan.

- Det känns bra, dels att

pröva en ny detaljplan men också att lyfta de utmaningar som finns kring en exploatering på berget, säger kommunstyrelsens ordförande Per Nylén (S).

Beslutet att pröva en ny detaljplan är ett första steg till vägen mot en exploatering på Varvsbergets topp.

- Man ska inte vara förhastad. I det här skedet vill vi pröva om en detaljplan är möjlig. Det finns en hel del utmaningar på vägen, och som jag sagt tidigare är det ett stadsberg vi pratar om och en oerhörd unik plats. Den är viktig för alla, säger Per Nylén.

I yttrandet framgår det att den ansökan som skickats in går i linje med kommunfullmäktiges mål om attraktiva boendemiljöer som ger förutsättningar för

att uppnå visionen om befolkningstillväxt.

Men en särskild punkt tas också upp. Den om vikten i att bevara allmänhetens tillgång till vyer och att rekreations/naturvärden säkerställs i arbetet med detaljplanen. Dessutom vill kommunen att de tänkta byggnaderna utformas på ett estetiskt tilltalande sätt och passar in i området.

- Man måste vara medveten om vad en exploatering där betyder, inte minst för tillgängligheten. Den upplevda tillgängligheten till berget är viktig.

Per Nylén (S) och kommunstyrelsen beslutade på tisdagen att gå vidare och utreda om en detaljplan är möjlig.

Hur gick diskussionerna i frågan om att pröva en ny detaljplan?

- Det blev beslutat enligt förslaget som var utskickat. Vi har yttrat oss positiva i frågan.

Var något parti emot?

- Vänsterpartiet och Gudrun Ledin (-). De yrkade på återmiss.

Vad händer nu?

- Det är många steg i denna process. Nästa steg är att samhällsbyggnadsnämnden ska fatta beslut om planbesked. Om man kan prova frågan vidare, säger Per Nylén, kommunstyrelsens ordförande.



Text
Mikael Nordstrand
0660-29 55 31
mikael.nordstrand@allehanda.se



Text
Sören Häggkvist
0660-29 55 44
soren.haggkvist@allehanda.se

Bekämpning av lupiner kan ge belöning

ÖRNSKÖLDSVIK Sugan på att få ett Örnkort?

Då är det bara att gå med i kampen mot lupiner - och se till att få med den på bild.

Lupinerna längs vägarna är en främmande och invasiv art som inte hör hemma på våra breddgrader. Den slår ut både vanliga ängsblommor och hotade arter.

Kommunen arbetar för att få bort ett antal främmande arter. Det gäller främst lupin, jättebalsamin, jätteloka och parkslide.

Örnsköldsviks kommun anser att boende i kommunen spelar en viktig roll i att minska den negativa utvecklingen för att få bort invasiva arter på sikt.

Därför slås under perioden 1-21 juni ett extra slag för detta genom Lupinkampen, där kommunen uppmanar allmänheten att bekämpa lupiner i vår natur.

Genom att ta en bild i kampen blomsterlupiner eller andra invasiva växter och skicka den till samhällsbyggnads deltar man i ut-

lottningen, som kan rendera i ett Örnkort.

Den som tar bort en invasiv art från sin trädgård eller mark bör tänka på att hantera den rätt. Annars kan man bidra till att växten sprids ännu mer.

Det går bra att lämna de invasiva arterna vid någon av Mivas återvinningscentraler i kommunen. Lupinerna ska då lämnas som brännbart avfall.



Hasse Tavér

Vinn ett Örnkort - bekämpa lupinerna!

FOTO: EVELINA YTTTERBOM